

	Неманская 4			Неманская 6			Казимировская 17			Казимировская 15			Неманская 6Б				
	Общая площадь дома	Общая площадь жилой части, м2:	Общая площадь нежилой части, м2:	Общая площадь дома	Общая площадь жилой части, м2:	Общая площадь нежилой части, м2:	Общая площадь дома	Общая площадь жилой части, м2:	Общая площадь нежилой части, м2:	Общая площадь дома	Общая площадь жилой части, м2:	Общая площадь нежилой части, м2:	Общая площадь гараж+м/м	Общая площадь гаража, м2:	Общая площадь верхних м/м, м2:	Общая площадь нижних м/м, м2:	
январь 2013	12188,8	11480	728,8	12160,1	11412,1	748,0	7059,7	7036,4	23,3	9175	9175	0,0	959,0	292,1	347,1	319,8	
	Козф. по дому	Козф. для жилых (доля общей площади):	Козф. для нежилых (доля общей площади):	Козф. по дому	Козф. для жилых (доля общей площади):	Козф. для нежилых (доля общей площади):	Козф. по дому	Козф. для жилых (доля общей площади):	Козф. для нежилых (доля общей площади):	Козф. по дому	Козф. для жилых (доля общей площади):	Козф. для нежилых (доля общей площади):	Козф. по гаражу и м/м	Козф. для гаража (доля общей площади):	Козф. для верх м/м (доля общей площади):	Козф. для ниж м/м (доля общей площади):	
	0,293404842	0,940207404	0,059792596	0,292713985	0,938487348	0,061512652	0,16993881	0,996699576	0,003300424	0,220857626	1	0	0,023084737	0,304588113	0,36193952	0,333472367	
Доходы	Неманская 4	По жилой части	По нежилой части	Неманская 6	По жилой части	По нежилой части	Казимировская 17	По жилой части	По нежилой части	Казимировская 15	По жилой части	По нежилой части	Неманка 6Б	По гаражу	По верхним м/м	По нижним м/м	
1 Пользование лифтом	2 665 300	1 081 300	1 081 300	0	937 200	937 200	0	646 800	646 800	0	0	0	0	0	0	0	
2 Техобслуживание	13 481 258	5 083 900	5 083 900	0	4 740 800	4 740 800	0	3 142 350	3 142 350	0	514 208	514 208	0	0	0	0	
3 Техобслуживание по себестоимости	20 418 587	3 021 300	1 928 100	1 093 200	4 017 750	2 895 750	1 122 000	1 162 500	1 127 550	34 950	12 217 037	12 217 037	0	0	0	0	
4 Проценты по депозиту, пеня, бонусы, аренда	11 047 487	3 241 386	3 047 575	193 811	3 233 754	3 034 837	198 917	1 877 397	1 871 201	6 196	42 805	42 805	0	255 028	77 679	92 305	
Итого:	47 612 632	12 427 886	11 140 875	1 287 011	12 929 504	11 608 587	1 320 917	6 829 047	6 787 901	41 146	12 774 050	12 774 050	0	255 028	77 679	92 305	
Расходы	Итого по ТС	По дому	По жилой части	По нежилой части	По дому	По жилой части	По нежилой части	По дому	По жилой части	По нежилой части	По дому	По жилой части	По нежилой части	По дому	По гаражу	По верхним м/м	По нижним м/м
1 Зарплата начисленная ИТР	13 452 599	3 947 056	3 711 053	236 005	3 937 764	3 695 542	242 222	2 286 119	2 278 574	7 545	2 971 109	2 971 109	0	310 550	94 590	112 400	103 560
2 Отчисления ФСЗН ИТР	1 644 312	482 449	453 602	28 847	481 313	451 706	29 607	279 432	278 510	922	363 159	363 159	0	37 958	11 562	13 739	12 658
3 Обязательное страхование ИТР	80 716	23 682	22 266	1 416	23 627	22 173	1 453	13 717	13 672	45	17 827	17 827	0	1 863	568	674	621
4 Зарплата начисленная рабочие	29 419 112	8 631 710	8 115 598	516 112	8 611 386	8 081 676	529 709	4 999 449	4 999 449	16 500	6 497 435	6 497 435	0	679 132	206 856	245 805	226 472
5 Отчисления ФСЗН рабочие	2 974 118	872 621	820 444	52 176	870 566	817 015	53 551	505 418	505 418	1 668	656 857	656 857	0	68 657	20 912	24 850	22 895
6 Обязательное страхование рабочие	148 705	43 631	41 022	2 609	43 528	40 851	2 678	9 147	9 147	30	32 843	32 843	0	3 433	1 046	1 242	1 145
7 Зарплата начисленная консьержи	26 943 300	8 439 634	8 439 634		9 783 169	9 783 169		8 720 497	8 720 497		7 676 432	7 676 432					
8 Отчисления ФСЗН консьержи	3 202 384	1 012 756	1 012 756		1 173 169	1 173 169		1 016 459	1 016 459		921 172	921 172					
9 Обязательное страхование консьержи	161 660	50 638	50 638		58 699	58 699		52 323	52 323		46 059	46 059					
10 Комиссия за выдачу наличных денег (зарплата)	1 396 300	409 681	385 185	24 496	408 717	383 575	25 141	237 286	236 502	783	308 384	308 384	0	32 233	9 818	11 666	10 749
11 Банковские услуги	271 900	79 777	75 007	4 770	79 589	74 693	4 896	46 206	46 054	153	60 051	60 051	0	6 277	1 912	2 272	2 093
12 Сопровождение АС "Биллинг" "Комплат"	802 100	235 340	221 268	14 072	234 786	220 344	14 442	136 308	135 858	450	177 150	177 150	0	18 516	5 840	6 702	6 175
13 Комиссия за прием платежей банками	1 534 744	450 301	423 377	26 924	449 241	421 607	27 634	260 813	259 952	861	338 960	338 960	0	35 429	10 791	12 823	11 615
14 Теп. связь консьерж	134 043	34 171	32 128	2 043	46 894	43 925	2 970	53 068	53 068	0	0	0	0	0	0	0	0
15 Налог при УСН (квартальный)	2 654 772	778 923	732 349	46 574	777 089	729 288	47 801	451 149	449 660	1 489	586 327	586 327	0	61 285	18 667	22 181	20 437
16 Налог на недвижимость (арендные помещ.)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17 Вывоз строительного мусора/аренда контейнеров	4 853 728	77 000	77 000		702 500	702 500		4 074 228	4 074 228		4 168 523	4 168 523					
18 Техническое обслуживание лифтов	8 071 207	3 152 174	3 152 174		2 630 333	2 630 333		2 288 700	2 288 700		0	0					
19 Техническое обслуживание пожарной системы	2 046 631	2 046 631	1 924 258	122 373	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20 Техническое обслуживание системы рекуперации					1 580 000	1 580 000		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21 Хоз. нужды (лампочки, светильники, моющие, чистящие)	6 323 411	2 189 403	2 058 493	130 910	2 477 303	2 324 917	152 385	1 656 705	1 651 237	5 468	2 053 740	2 053 740	0	830 339	252 911	300 533	276 895
22 Механизированная уборка снега	1 050 000	308 075	289 654	18 421	307 350	286 444	18 906	178 436	177 847	589	231 901	231 901	0	24 239	7 383	8 773	8 083
23 Аренда кабельной канализации	89 640	44 820	42 140	2 680	44 820	42 063	2 757	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
24 Затраты офиса ТС (вода, отопл., электр., канц., телефон)	597 415	175 285	164 804	10 481	174 872	164 115	10 757	101 524	101 189	335	131 944	131 944	0	13 791	4 201	4 992	4 599
25 Затраты Мест Общего Пользования (вода, электр.)	11 139 818	5 374 134	2 817 975	2 556 159	5 765 684	2 322 940	3 442 743	0	2 117 324	7 011	2 607 967	2 607 967	0	0	0	0	0
Итого:	118 992 615		35 062 825	3 797 068		34 472 745	4 609 562		30 992 600	43 850		29 847 837	0		646 855	768 652	708 196
Баланс		-26 432 008	-23 921 950	-2 510 057	-26 152 802	-22 864 157	-3 288 645	-24 207 402	-24 204 699	-2 703	-17 073 788	-17 073 788	0	-1 868 675	-569 176	-676 347	-623 151
Тарифы эксплуатационные, за 1 м2			2 118,02	3 444,10		2 015,42	4 396,58		3 483,59	116,02		1 860,90			1 948,57	1 948,57	1 948,57